

中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會 函

地址：100 台北市中正區館前路 20 號 7 樓
電話：(02) 2358-2535
傳真：(02) 2358-2536

受文者：各會員公會暨各縣市不動產仲介經紀商業同業公會

發文日期：中華民國 115 年 3 月 30 日

發文字號：房仲全聯祺字第 115048 號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：建築能效標示案件查詢網站操作指引

主旨：為配合政府推動近零碳建築政策，請轉知所屬會員善用建築能效查詢系統，並於新增修之不動產說明書填載，以提升交易資訊透明度，請查照。

說明：

- 一、為配合推動近零碳建築政策，已增列揭露建築能效情形之相關調查資訊，俾使消費者於不動產交易時，得以瞭解建築物之能源使用效率，強化交易資訊之完整性與透明度。
- 二、內政部委託台灣建築中心建置之「建築能效評估查詢系統」業已上線，提供建築能效相關資訊查詢服務。另檢附建築能效標示案件查詢網站操作指引供參(詳附件)。
- 三、詢系統網址如下：
<https://igbs-tabc.org/igbs/BERS.aspx>
- 四、本系統提供各會員於填載新修正之不動產說明書時查詢及運用相關建築能效資訊，請各會員公會轉知所屬會員業者善加利用。

正本：各會員公會暨各縣市不動產仲介經紀商業同業公會

副本：

理事長 **王瑞祺**