



中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會  
第二十三屆傑出『金仲獎』楷模 公會推薦書

茲推薦\_\_\_\_\_為第二十三屆傑出『金仲獎』楷模

此 致

中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會

公司名稱：\_\_\_\_\_ (營利事業登記名稱)

推薦組別  不動產經紀業組

推薦理由及特殊貢獻【請條列具體敘述】

推薦公會名稱：\_\_\_\_\_ (請蓋公會圖記)

公會電話：

公會地址：

理事長簽章：

中 華 民 國 113 年 月 日



中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會  
第二十三屆傑出『金仲獎』楷模 公司簡介

推薦組別	■ 不動產經紀業組		
<p>請黏貼公司暨全體同仁合照 (照片樣式應可辨別經紀業名稱或加盟店名稱)</p>			
公司名稱	(營利事業登記名稱)		
加盟店名稱	(若無免填)		
聯絡地址			
負責人			
聯絡人		傳真電話	( )
公司電話	( )	轉	行動電話
曾經獲獎名稱【證明文件請另附於後】			
獲獎日期	獲獎名稱	舉辦單位	頒獎人
1.			
2.			
3.			
備註:			



## 公司或商業登記證明文件影本

共 3 頁 第 1 頁

(公司印章)	(代表公司負責人印章)	<b>有限公司設立登記表</b>																
		<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">公司預查編號</td> <td style="width: 50%; border: 1px solid black; height: 20px;"></td> </tr> <tr> <td>※公司統一編號</td> <td style="border: 1px solid black; height: 20px;"></td> </tr> <tr> <td>公司聯絡電話</td> <td style="border: 1px solid black; height: 20px;">( )</td> </tr> <tr> <td>僑外投資事業</td> <td> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/></td> <td style="width: 50%; text-align: center;">一人公司</td> </tr> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/></td> <td style="width: 50%; text-align: center;">是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/></td> </tr> </table> </td> </tr> <tr> <td>陸資</td> <td> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/></td> <td style="width: 50%; text-align: center;">預定開業日期</td> </tr> </table> </td> </tr> </table>	公司預查編號		※公司統一編號		公司聯絡電話	( )	僑外投資事業	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/></td> <td style="width: 50%; text-align: center;">一人公司</td> </tr> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/></td> <td style="width: 50%; text-align: center;">是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/></td> </tr> </table>	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	一人公司	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	陸資	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/></td> <td style="width: 50%; text-align: center;">預定開業日期</td> </tr> </table>	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	預定開業日期
公司預查編號																		
※公司統一編號																		
公司聯絡電話	( )																	
僑外投資事業	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/></td> <td style="width: 50%; text-align: center;">一人公司</td> </tr> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/></td> <td style="width: 50%; text-align: center;">是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/></td> </tr> </table>	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	一人公司	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>													
是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	一人公司																	
是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>																	
陸資	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/></td> <td style="width: 50%; text-align: center;">預定開業日期</td> </tr> </table>	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	預定開業日期															
是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	預定開業日期																	

印章請用油性印泥蓋章，並勿超出框格。

一、公司名稱	有限公司		
二、(郵遞區號)公司所在地 (含鄉鎮市區村里)	( )		
三、資本總額	新台幣	元(阿拉伯數字)	
四、董事人數	人	五、代表人姓名	
六、公司章程訂定日期	年 月 日		
七、資本明細(若資本為3者，請加填第八欄位)	資產增加	1. 現金	元
		2. 現金以外財產	元
	併購	3. 合併新設	元
			元
八、被併公司資料明細	合併基準日	統一編號	公司名稱
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		

※核准登記日期文號	※檔號
-----------	-----

公務記載蓋章欄

- (一)申請表一式二份，於核辦後一份存核辦單位，一份送還申請公司收執。
- (二)為配合電腦作業，請打字或電腦以黑色列印填寫清楚，數字部份請採用阿拉伯數字，並請勿折疊、挖補、浮貼或塗改。
- (三)※各欄如公司統一編號、核准登記日期文號、檔號等，申請人請勿填寫。
- (四)違反公司法代作資金導致公司資本不實，公司負責人最高可處五年以下有期徒刑。
- (五)為配合郵政作業，請於所在地加填郵遞區號。



## 公司發展歷程之撰述(800-1000)





# 前二個年度營業稅繳稅證明影本

## 111 年度

臺北市營業人銷售額與稅額申報書 (401)  
(一般稅額計算 — 專營應稅營業人使用)  
所屬年月份： 年 - 月 金額單位：新台幣元

第一聯：申報聯 營業人持向稽徵機關申報  
核准按月申報  
註記欄 核准按季申報  
核合總單 總機傳彙總報繳  
各單位分別申報

項目	區分	應 稅		零稅率銷售額	代號	項 目	稅 額
		銷 售 額	稅 額				
三聯式發票、電子計算機發票	1	2	3	5 (非經海關出口證明文件者)	1	本期(月)銷項稅額合計	⑥ 101
收銀機發票(三聯式)	5	6	7	7	7	得扣抵進項稅額合計	⑧+⑩ 107
二聯式發票、收銀機發票(二聯式)	9	10	11	11 (經海關出口證明文件者)	8	上期(月)累積留抵稅額	108
免 用 發 票	13	14	15		10	小 計(7+8)	110
減：退 回 及 折 讓	17	18	19		11	本期(月)應繳稅額(1-10)	111
合 計	21①	22②	23③		12	本期(月)沖銷留抵稅額(10-1)	
銷 售 額 總 計	25	元 (內含銷售固定資產 27 元)			13	得退稅額合計	⑨ × 5% + ⑪ 113
① + ③					14	本期(月)應退稅額(如退稅即退)	114
					15	本期(月)累積留抵稅額(12-14)	115
項 目	區 分	得 扣 抵 進 項 稅 額			本期(月)應退稅額		□利用存款帳戶劃撥
		金 額	稅 額		處 理 方 式		□領取退稅支票
統一發票扣抵聯 (包括電子計算機發票)	進貨及費用	28	29	免稅出口國內之區內事業、科學工業園區內之興辦事業及高層管理之保税工廠、保税倉庫或物流中心按進口報關程序所售貨物至該園區內其他地區之免關立統一發票銷售額。	申報單位蓋章處(統一發票專用章)		核收機關及人員蓋章處
	固定資產	30	31				
三聯式收銀機發票扣抵聯	進貨及費用	32	33	份	1.統一發票明細表		
	固定資產	34	35				
載有稅額之其他憑證 (包括二聯式收銀機發票)	進貨及費用	36	37	份	2.進項憑證		
	固定資產	38	39				
海關代徵營業稅繳納證扣抵聯	進貨及費用	78	79	份	3.海關代徵營業稅繳納憑證		
	固定資產	80	81				
減：退出、折讓及海關退還 溢繳稅款	進貨及費用	40	41	份	4.應退稅額保單、稽徵證明材料		
	固定資產	42	43				
合 計	進貨及費用	44	45④	份	5.營業稅繳款申報聯		
	固定資產	46	47⑤				
進項總金額(包括不得扣抵 憑證及普通收據)	進貨及費用	48	元	份	6.零稅率銷售額清單		
	固定資產	49	元				
進口免稅貨物	73	元		申報日期： 年 月 日		核收日期： 年 月 日	
購買國外勞務	74	元					

說明  
一、本申報書適用專營應稅及零稅率之營業人填報。  
二、如營業人申報當期(月)之銷售額包括有免稅、特種稅額計算銷售額者，請改用(403)申報書申報。

94.11.291,000份(1×2)(#87)



# 前二個年度營業稅繳稅證明影本

## 112 年度

統一編號		臺北市營業人銷售額與稅額申報書 (401)		第一聯：申報聯 營業人持向稽徵機關申報。							
營業人名稱		(一般稅額計算 — 專營應稅營業人使用)		核准按月申報							
稅籍編號		所屬年月份： 年 - 月 金額單位：新台幣元		核合總單							
負責人姓名		營業地址		總機構彙總報繳							
				各單位分別申報							
				使用發票份數							
				份							
前項	項目	區分	應售額	稅額	零稅率銷售額	代號	項	目	稅	額	
	二聯式發票、電子計算機發票	1	2	3	(非經海關出口證明文件者)	1.	本期(月)銷項稅額合計	⑤	101		
	收銀機發票(三聯式)	5	6	7		7.	得扣抵進項稅額合計	⑥+⑧	107		
	二聯式發票、收銀機發票(二聯式)	9	10	11	(經海關出口免附證明文件者)	8.	上期(月)票價留抵稅額		108		
	免用發票	13	14	15		10.	小計(7+8)		110		
	減：退回及折讓	17	18	19		11.	本期(月)應實繳稅額(1-10)		111		
	合計	21①	22②	23③		12.	本期(月)申報留抵稅額(10-1)		112		
	銷售額總計	25	元(內含銷售固定資產 <sup>27</sup> 元)			13.	得退稅額合計	⑨×5%+⑩	113		
	① + ②	③				14.	本期(月)應退稅額(如係留抵稅)		114		
						15.	本期(月)票價留抵稅額(12-14)		115		
	進項	項目	區分	得扣抵進項稅額		本期(月)應退稅額		□利用存款帳戶劃撥			
		統一發票扣抵聯	進貨及費用	28	29	處理方式		□領取退稅支票			
		(包括電子計算機發票)	固定資產	30	31	免稅出口區內之區內事業、科學工業區區內之區區事業及國家管理之保税工廠、保税倉庫或物流中心按進口稅關程序銷售貨物至我國境內其他地區之免稅立駐一級運銷機構。		元			
		三聯式收銀機發票扣抵聯	進貨及費用	32	33					申報單位蓋章處(統一發票專用章)	
			固定資產	34	35	附：1.統一發票明細表 份 2.進項憑證 份 3.進項代營業稅地清冊 份 4.憑證詳譯單-轉帳詳譯單 份 5.營業稅繳款書申報聯 份 6.零稅率銷售清單 份					
載有稅額之其他憑證		進貨及費用	36	37							
(包括二聯式收銀機發票)		固定資產	38	39							
海關代徵營業稅繳納證扣抵聯		進貨及費用	76	79							
		固定資產	80	81							
減：退出、折讓及海關退還		進貨及費用	40	41							
溢繳稅款		固定資產	42	43							
合計		進貨及費用	44	45④							
		固定資產	46	47⑤							
進項總金額		進貨及費用	48	元							
(包括不得扣抵憑證及普通收據)		固定資產	49	元							
進口免稅貨物	73	元									
購買國外勞務	74	元		申報日期： 年 月 日		核收日期： 年 月 日					

說明  
一、本申報書適用專營應稅及零稅率之營業人填報。  
二、如營業人申報當期(月)之銷售額包括有免稅、特種稅額計算銷售額者，請改用(403)申報書申報。



## 傑出事蹟證明





## 三分鐘公司介紹影片

※此頁面不需印出，USB 已黏貼在資料冊封面裡※

(請用以下任一格式燒錄至 USB：MOV. MPEG4. MP4. AVI. WMV)

