

基隆市不動產仲介經紀商業同業公會 函

地 址：202 基隆市中正區信一路 177 號 31 樓

信 箱：kl15737859@gmail.com

電 話：02-24243799 傳真：02-24233030

秘 書：呂雨娟

受文者：全體會員公司

發文日期：中華民國 113 年 4 月 11 日

發文字號：基不動產字第 11304010 號

密等及解密條件：普通

附件：全聯會公文 1 份 5 張、金仲獎楷模推薦辦法 1 份 6 張、金仲獎公會空白推薦書 1 份 9 張（以上報名表請至公會網 <https://www.ishome.com.tw/7/a/blogs/show/5568781>（訊息公告的第 23 屆傑出金仲獎楷模推薦辦法）下載）。

主旨：轉附全國聯合會有關「第 23 屆傑出金仲獎楷模推薦辦法」相關訊息，請查照。

說明：

- 一、轉附全國聯合會有關「第 23 屆傑出金仲獎楷模推薦辦法」之資料。
- 二、推薦經紀營業員組、不動產經紀業組各一名，欲參加報名會員請於 5/20 前將資料檢附送至公會審核。

正本：全體會員公司

副本：本會

理事長 **方明發**



中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會 函

會址：100 台北市中正區館前路 20 號 7 樓
電話：02-23582535 傳真：02-23582536

受文者：各會員公會暨各縣市公會

發文日期：中華民國 113 年 4 月 8 日
發文字號：房仲全聯祺字第 113055 號
速 別：速件
密等及解密條件或保密期限：
附 件：第 23 屆傑出金仲獎楷模推薦辦法、檢核表及範本等

主旨：檢送「第 23 屆傑出金仲獎楷模推薦辦法」乙份，敬請 貴會於本(113)年 **6 月 11 日**前備文連同被推薦人資料冊逕寄至本會，請 查照。

說明：

- 一、為表揚從業人員刻苦堅毅，淬勵奮發之工作精神，並提昇國內不動產經紀人員之素質，導正不動產交易之風，造福人類、促進安祥和樂的社會，本會辦傑出『金仲獎』楷模表揚，至今已舉辦 22 屆，深獲好評。
- 二、本會暫訂於本(113)年 9 月 19 日假臺中市舉辦「第 23 屆傑出金仲獎楷模頒獎典禮」，敬請 貴會依辦法規定之限額內推薦至本會表揚。
- 三、被推薦者應檢附下列資料並製作成冊（全聯會統一製作推薦資料冊規格與樣式，被推薦人需向全聯會購買，非使用本會製作之規格與樣式則不予受理）。

(一) 不動產經紀業組：

1. 所屬縣市公會推薦書〔由公會推薦並加蓋公會圖記及理事長簽章〕。
 2. 公司簡介。
 3. 公司或商業登記證明文件(五年以上)。
 4. 公司發展歷程之撰述 800 至 1000 字(勿以自傳方式撰述，超過 1000 字予以扣分)，以利手冊之製作及編輯。
 5. 前二個年度營業稅繳稅證明(111 年及 112 年度各一期)。
 6. 傑出事蹟證明，請檢附佐證資料。
 7. 錄製三分鐘公司介紹影片，於繳交書面資料時一同附上。
- ※以上 7 項資料均應備齊，缺件不予受理(原件退回)**

(二) 經紀人組與經紀營業員組：

1. 所屬縣市公會推薦書〔由公會推薦並加蓋公會圖記及理事長簽章〕。
2. 簡歷。
3. 經紀人證書或經紀營業員登錄證明書影本（**登錄單位非本會，則不予受理**）。
4. 個人奮鬥歷程之撰述 800 至 1000 字(勿以自傳方式撰述，超過 1000

- 字予以扣分)，以利手冊之製作及編輯。
5. 在職證明：任職滿一年(含)以上之經紀人員。
 6. 112 年度所得扣繳憑單影本(不得低於該年度政府規定之最低薪資乘以 12 個月之總額)；被推薦人若為公司負責人，應就下列文件擇一檢附：
(1)所得扣繳憑單證明(2)年度營利事業所得稅繳稅證明。
 7. 無警察刑事紀錄之全部期間證明正本(俗稱良民證)，請逕向各縣市警察局申請。
 8. 傑出事蹟證明(含考績證明)，請檢附佐證資料。
 9. 錄製三分鐘自我介紹影片，於繳交書面資料時一同附上。
- ※以上 9 項資料均應備齊，缺件不予受理(原件退回)。**

四、本辦法另增設【評審團大獎】及【特別獎】。評審方式係由全體楷模中選出「不動產經紀業組」、「不動產經紀人組」及「不動產經紀營業員組」各 5 名評審團大獎；由入圍評審團大獎「不動產經紀人組」、「不動產經紀營業員組」楷模中選出共 3 名特別獎(最佳形象獎、最佳人氣獎、最佳台風獎)。

五、資料冊每本 2800 元(含郵寄)。請洽聯絡人:吳書誼秘書 電話:02-23582535

六、內頁字體大小：標題—18 號標楷字體，內文—14 號標楷字體。

七、資料冊送至全聯會後，請將下列資料e-mail至service@taiwanhouse.org.tw 吳書誼秘書收，以利製編手冊。

1. 不動產經紀業組：公會推薦書、發展歷程(word 檔)及公司暨全體同仁合照(照片樣式應可辨別經紀業名稱或加盟店名稱)。
2. 經紀人組與經紀營業員組：公會推薦書、奮鬥歷程(word 檔)及大頭照。

正本：各會員公會暨各縣市公會
副本：

理事長 **王瑞祺**

※本審查表請勿置於資料冊內，單獨一張與資料冊一併郵寄。※

中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會

第二十三屆傑出『金仲獎』楷模

不動產經紀業組 推薦檢核表

所屬公會名稱：_____

公司名稱：_____

項 目	是否備妥	備 註
公會推薦書	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
簡介	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
公司或商業登記證明文件影本	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
公司發展歷程之撰述	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
前二個年度營業稅繳稅證明影本	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
傑出事蹟證明	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
三分鐘公司介紹影片	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
是否願意參選評審團大獎	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
請將公會推薦書(word檔)、發展歷程(word檔)及公司暨全體同仁合照(照片樣式應可辨別經紀業名稱或加盟店名稱)e-mail至 service@taiwanhouse.org.tw	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
一、上項各件請依序裝訂整理齊全。 二、本推薦辦法規定，上項資料應備齊，缺件不予受理(原件退回，尚祈諒察)。		

※本審查表請勿置於資料冊內，單獨一張與資料冊一併郵寄。※

中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會

第二十三屆傑出『金仲獎』楷模

經紀人組 / 經紀營業員組 推薦檢核表

所屬公會名稱：_____

姓名：_____

項 目	是否備妥	備 註
公會推薦書	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
簡歷	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
經紀人證書或營業員登錄證明書影本	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
個人奮鬥歷程之撰述	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
在職證明	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
所得扣繳憑單影本	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
無警察刑事紀錄之證明(良民證)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
考績及傑出事蹟證明	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
三分鐘自我介紹影片	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
是否願意參選評審團大獎	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
請將公會推薦書(word檔)、奮鬥歷程(word檔)及 大頭照e-mail至 service@taiwanhouse.org.tw	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
一、上項各件請依序裝訂整理齊全。 二、本推薦辦法規定，上項資料應備齊，缺件不予受理(原件退回，尚祈諒察)。		

中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會

電話：02-23582535 傳真：02-23582536 聯絡人：吳書誼秘書

金仲獎資料冊訂購單

姓 名	聯絡電話	傳 真
匯款後請將匯款收據連同金仲獎資料冊訂購單傳真至本會確認 FAX:02-23582536 TEL:02-23582535		
郵寄地址	□□□□□	
收件人姓名		行動電話
訂購數量		金 額
發票抬頭		
統一編號		

※金仲獎資料冊每本新台幣 2800 元(含郵寄)※

繳費方式：

1. 滙款

請以被推薦人之姓名滙款

滙款抬頭：中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會

滙款銀行：台灣銀行城中分行

滙款帳號：045-001-126588

2. 郵局滙票

滙票抬頭：中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會

請將此訂購單連同郵局滙票逕寄全聯會。

3. 現金

全聯會地址：100 台北市中正區館前路 20 號 7 樓

中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會 傑出『金仲獎』楷模推薦辦法

壹、主旨：

為表揚傑出不動產經紀業及不動產經紀營業人員刻苦、堅毅、淬勵奮發之工作精神，並提昇全國不動產經紀業及不動產經紀營業人員服務質量、導正不動產交易風氣，進而造福消費大眾、促進社會安祥和樂。藉由「金仲獎」楷模頒獎表揚，樹立典範讓全國不動產經紀業及不動產經紀人員交相競逐，成就自我將專業注入服務消費大眾，共創和諧家園。

貳、指導單位：內政部

參、主辦單位：中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會

肆、承辦單位：

由全聯會理監事聯席會議中議決承辦公會。原則以北、中、南三區輪流承辦。承辦單位負責場地協尋、人力支援及推薦廠商，其餘由全聯會負責。

伍、說明：

為維護整體社會良好之交易秩序，建立正確的交易環境，樹立不動產經紀業、經紀人與經紀營業員優良之模範，落實買賣交易過程的合理；故鼓勵不動產經紀業、不動產經紀人與經紀營業員除在具備專業知識外，更應建立自身應有涵養，以提昇整體不動產經紀人員的素質，為美好的明天一起努力，共同創造更精緻的生活環境。

陸、推薦類別：不動產經紀業組、經紀人組、經紀營業員組

柒、被推薦資格：

一.【不動產經紀業組】

- (一). 公司成立年資：至少連續五年以上。
- (二). 合法業者證明：於登記所在縣市政府地政局(處)完成備查並繳交本會所屬各縣市公會當年度常年會費之會員公司。
- (三). 推薦：被推薦者需由所屬縣市公會推薦至全聯會。
- (四). 報稅證明：前二個年度公司營業稅報稅證明。
- (五). 傑出事蹟：獲獎證明、卓越事蹟及對社會行有餘力，熱心公益、慈善活動深具貢獻者。請檢附相關證明。

二.【經紀人組與經紀營業員組】

- (一). 國籍：中華民國

- (二). 年齡：十八歲(含)以上
- (三). 性別：不拘
- (四). 品德：無警察刑事案件紀錄(俗稱良民證)。刑事案件需經判決確定為準。
- (五). 推薦：被推薦者需由所屬縣市公會推薦至全聯會。(任職所屬公司均應完成不動產經紀業備查之合法經紀業者)。
- (六). 證照：領有「不動產經紀營業員登錄證明」或「不動產經紀人證書」並由所屬公司向所在地主管機關完成備查。
- (七). 在職證明：任職滿一年(含)以上之經紀人員。
- (八). 所得證明：所得扣繳憑單證明(不得低於政府規定之最低薪資乘以 12 個月之總額)；被推薦人若為公司負責人，應就下列文件擇一檢附：
1. 所得扣繳憑單證明 2. 年度營利事業所得稅繳稅證明。
- (九). 傑出事蹟：考績證明(甲等以上)、卓越事蹟及對社會有貢獻者。請檢附相關證明。
- (十). 無違反不動產經紀業管理條例規定及道德倫理規範者。

捌、頒發獎項：

- 一. 傑出「金仲獎」楷模-不動產經紀業獎
- 二. 傑出「金仲獎」楷模-不動產經紀人獎
- 三. 傑出「金仲獎」楷模-不動產經紀營業員獎
- 四. 傑出「金仲獎」楷模-【評審團大獎】：由全體楷模分別選出
「不動產經紀業組」評審團大獎-5 名
「不動產經紀人組」評審團大獎-5 名
「不動產經紀營業員組」評審團大獎-5 名
- 五. 傑出「金仲獎」楷模-【特別獎】：由入圍不動產經紀人組、不動產經紀營業員組之評審團大獎楷模選出
「最佳形象獎」-1 名
「最佳人氣獎」-1 名
「最佳台風獎」-1 名

玖、推薦名額：

- 一. 六都直轄市公會推薦至全聯會各組別名額如后：
 - (一). 不動產經紀業組：每都保障推薦名額 1 名。但以 600 家會員推薦 1 名，以此類推。(註：會員數超過 1201 家則為 3 名)
 - (二). 不動產經紀人組：
 - 1. 台北市公會推薦 4 名。
 - 2. 新北市公會推薦 4 名。
 - 3. 臺中市公會推薦 5 名。
 - 4. 高雄市公會推薦 2 名。

5. 桃園市公會推薦 2 名。
 6. 臺南市公會推薦 2 名。
- (三). 不動產經紀營業員組：
1. 台北市公會推薦 7 名。
 2. 新北市公會推薦 7 名。
 3. 臺中市公會推薦 8 名。
 4. 高雄市公會推薦 4 名。
 5. 桃園市公會推薦 4 名。
 6. 臺南市公會推薦 4 名。
- 二. 省聯合會所屬各縣市公會推薦至全聯會各組別名額如后：
- (一). 會員 50 家以上者：新竹縣公會、彰化縣公會於不動產經紀業組、不動產經紀人組及不動產營業員組各推薦 1 名，其他縣市公會於不動產經紀業組、不動產經紀人組及不動產營業員組 3 組類別自選 2 組各推薦 1 名。
- (二). 會員 50 家以下者：不動產經紀業組、不動產經紀人組及不動產營業員組中擇 1 組類別推薦 1 名，且推薦之組別不得與前兩年重複。
- 註：1. 縣市公會應自行評選並依辦法規定之名額內推薦至全聯會表揚。
2. 各縣市公會若當屆推薦名額不足額者，次屆之推薦名額將依當屆不足額遞減之（例：不足 1 名，下屆名額下降 1 名……以此類推），其減少名額之組別將由各公會自行決定。減少名額之次屆將恢復本辦法規定之推薦名額。

拾、推薦辦法：

一. 推薦公會資格：

未配合全聯會年度舉辦之 820 房仲公益活動之各縣市公會將取消金仲獎楷模推薦資格，但因特殊情事致未能舉辦且經全聯會同意者不在此限。

二. 不動產經紀業組：

推薦時應檢附下列資料並製作成冊（全聯會統一製作推薦資料冊規格與樣式，由被推薦人向全聯會購買，非使用本會製作之規格與樣式則不予受理）。

- (一). 所屬縣市公會推薦書〔由公會推薦並加蓋公會圖記及理事長簽章〕。
- (二). 公司簡介。
- (三). 公司或商業登記證明文件(五年以上)。
- (四). 公司發展歷程之撰述 800 至 1000 字(勿以自傳方式撰述，超過 1000 字予以扣分)，以利手冊之製作及編輯。
- (五). 前二個年度營業稅繳稅證明。
- (六). 傑出事蹟證明，請檢附佐證資料。
- (七). 錄製三分鐘公司介紹影片，於繳交書面資料時一同附上。

※以上七項資料均應備齊，缺件不予受理(原件退回)

三. 經紀人組與經紀營業員組：

推薦時應檢附下列資料並製作成冊（全聯會統一製作推薦資料冊規格與樣式，由被推薦人向全聯會購買，非使用本會製作之規格與樣式則不予受理）。

- (一). 所屬縣市公會推薦書〔由公會推薦並加蓋公會圖記及理事長簽章〕。
- (二). 簡歷。
- (三). 經紀人證書或經紀營業員登錄證明書影本(登錄單位非本會，則不予受理)。
- (四). 個人奮鬥歷程之撰述 800 至 1000 字(勿以自傳方式撰述，超過 1000 字予以扣分)，以利手冊之製作及編輯。
- (五). 在職證明：任職滿一年(含)以上之經紀人員。
- (六). 前一年度所得扣繳憑單影本(不得低於該年度政府規定之最低薪資乘以 12 個月之總額)；被推薦人若為公司負責人，應就下列文件擇一檢附：1. 所得扣繳憑單證明 2. 年度營利事業所得稅繳稅證明。
- (七). 無警察刑事紀錄之全部期間證明正本(俗稱良民證)，請逕向各縣市警察局申請。
- (八). 傑出事蹟證明(含考績證明)，請檢附佐證資料。
- (九). 錄製三分鐘自我介紹影片，於繳交書面資料時一同附上。

※以上九項資料均應備齊，缺件不予受理(原件退回)

四. 收件截止日期：113 年 6 月 11 日（以郵戳為憑，逾期恕不受理）。

五. 收件地址：100 台北市中正區館前路 20 號 7 樓。

聯絡電話：02-23582535 聯絡人：吳秘書

拾壹、有下列各款情事之一者，不得推薦為金仲獎楷模：

- 一. 對優良品蹟未能舉出具體事實者。
- 二. 最近 5 年內曾違反經紀業倫理規範或妨礙公司聲譽或犯罪判決確定或通緝中者。
- 三. 曾於 5 年內當選金仲獎楷模，不得再參選。
- 四. 現任各縣市公會理事長不得報名參加不動產經紀業組和不動產經紀人、經紀營業員組楷模推薦甄選。

拾貳、組織委員會及評審團獎選拔方式

一. 【金仲獎籌備會】

召集人：全聯會理事長

副召集人：全聯會副理事長及常務監事兼召集人

籌備會主任委員：承辦之縣市公會理事長擔任之

籌備會副主任委員、委員及行政作業人員由承辦之縣市公會理事長聘任

之。

二.【評審團大獎選拔方式】

由全體楷模中評選出【不動產經紀業組】10名、【經紀人組】及【經紀營業員組】各15名入圍評審團大獎，再經決選選出各組各5名評審團大獎及共3名特別獎（最佳形象獎、最佳人氣獎、最佳台風獎）。

(一).初選評審

1.初選評審團委員：

由產業資訊教育委員會委員及歷屆評審團大獎得主推薦1名擔任初選評審團委員，主席由產業資訊教育委員會主任委員擔任之。以書面審核評審選出【不動產經紀業組】10名、【經紀人組】及【經紀營業員組】各15名入圍評審團大獎。

2.初選評審方式依下列方式評分，並以各委員評分總和平均分數作為評審成績：

- (1).資料冊40%。
- (2).奮鬥歷程(自我介紹、成功方法及途徑等)60%。

(二).決選評審

1.決選評審團委員：

由主管機關、產業代表、專家、學者、縣市政府地政局(處)擔任評審團評審委員，主席由全聯會理事長擔任之。以面試審核評審選出各組各5名評審團大獎及共3名特別獎（最佳形象獎、最佳人氣獎、最佳台風獎）。

2.決選評審方式依下列方式評分，評審委員中分數最高及最低不列入成績計算，取其餘委員評分總和平均分數作為評審成績：

- (1).資料冊20%。
- (2).製作個人影片上傳Facebook分享數及點讚數)(5%)。
- (3).奮鬥歷程(成功方法、途徑、產業貢獻與社會貢獻)25%。
- (4).闡述具體事蹟3分鐘(含自我介紹及服務理念)30%。
- (5).機智問答20%(由評審委員輪流發問，若問答題目超出範圍，主席得請發問之評審委員更換題目)。

拾參、經費：

由中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會113年度預算內勻支。

拾肆、頒獎表揚：

- 一.頒獎典禮暫訂於113年9月19日假台中市舉行，屆時恭請政府首長、社會名流、業界領袖等與會頒發「傑出金仲獎楷模」及「評審團大獎」獎盃乙座，彰顯榮耀。

二、當選「傑出金仲獎楷模」及「評審團大獎」之楷模，如經發現違反本辦法第柒點被推薦資格者或爾後有違反「不動產經紀業管理條例」或「不動產仲介經紀業倫理規範」之情事，經主管機關裁罰確定者，將取消其得獎資格。

三、當選「傑出金仲獎楷模」及「評審團大獎」之楷模需配合全聯會舉辦相關活動。

拾伍、附註

當選楷模將透過新聞媒體向社會各界表揚並將其具體事蹟刊登於本會刊物，廣為宣傳。

中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會
第二十二屆傑出『金仲獎』楷模 公會推薦書

茲推薦_____為第二十三屆傑出『金仲獎』楷模

此 致

中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會

公司名稱：

(營利事業登記名稱)

推薦組別

不動產經紀業組

推薦理由及特殊貢獻【請條列具體敘述】

推薦公會名稱：

(請蓋公會圖記)

公會電話：

公會地址：

理事長簽章：

中 華 民 國 113 年 月 日

中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會
第二十三屆傑出『金仲獎』楷模 公司簡介

推薦組別	<input checked="" type="checkbox"/> 不動產經紀業組		
<p>請黏貼公司暨全體同仁合照 (照片樣式應可辨別經紀業名稱或加盟店名稱)</p>			
公司名稱	(營利事業登記名稱)		
加盟店名稱	(若無免填)		
聯絡地址			
負責人			
聯絡人		傳真電話	()
公司電話	()	轉	行動電話
曾經獲獎名稱【證明文件請另附於後】			
<u>獲獎日期</u>	<u>獲 獎 名 稱</u>	<u>舉 辦 單 位</u>	<u>頒 獎 人</u>
1.			
2.			
3.			
備註:			

公司或商業登記證明文件影本

公司發展歷程之撰述(800-1000)

前二個年度營業稅繳稅證明影本

111 年度

前二個年度營業稅繳稅證明影本

112 年度

傑出事蹟證明

三分鐘公司介紹影片

※此頁面不需印出，USB 已黏貼在資料冊封面裡※

(請用以下任一格式燒錄至 USB：MOV. MPEG4. MP4. AVI. WMV)



中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會
第二十三屆傑出『金仲獎』楷模 公會推薦書

茲推薦_____女士/先生為第二十二屆傑出『金仲獎』楷模

此 致

中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會

姓 名：	性別：	年齡：
------	-----	-----

服務單位：	職稱：
-------	-----

推薦組別(請勾選)	<input type="checkbox"/> 經紀人組	<input type="checkbox"/> 經紀營業員組
-----------	-------------------------------	---------------------------------

推薦理由及特殊貢獻【請條列具體敘述】

推薦公會名稱： (請蓋公會圖記)

公會電話：

公會地址：

理事長簽章：

中 華 民 國 113 年 月 日



中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會
第二十三屆傑出『金仲獎』楷模 推薦簡歷

推薦組別	<input type="checkbox"/> 經紀人 <input type="checkbox"/> 經紀營業員				
姓名	請黏貼二吋 彩色大頭照一張				
性別				出生日期	
畢業學校				學校	科系
公司名稱				(營利事業登記名稱)	
加盟店名稱				(若無免填)	
聯絡地址					
職稱					傳真電話 ()
公司電話 ()	轉	行動電話			
經歷(事業名稱、職稱)					
曾任：		現任：			
1.		1.			
2.		2.			
3.		3.			
4.		4.			
5.		5.			
曾經獲獎名稱【證明文件請另附於後】					
獲獎日期	獲獎名稱	舉辦單位	頒獎人		
1.					
2.					
3.					
備註：					



經紀人證書或經紀營業員證明書影本

不動產經紀營業員證明

登字第 號

姓名：

性別：

出生日期：民國 年 月 日

國民身分證統一編號：

有效期限：民國 年 月 日

中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會

理事長 **王瑞祺**



中 華 民 國 年 月 日

Assistant Real Estate Broker Certificate

Name :

Sex:F

Date Of Birth :

I.D.No. :

Valid thru :

The applicant has passed the Assistant Real Estate Broker professional training or Real Estate Broker examination, and has filed a registration. An Assistant Real Estate Broker Certificate shall be issued.

Chinese Association of Real Estate Brokers

President : *Wang, Jui - Chi*

Date of Issuance :



Printing Serial No.(印製編號) :



個人奮鬥歷程之撰述(800-1000)



在職證明

○○不動產仲介經紀股份有限公司 在職證明	
姓 名	
性 別	
出生日期	
到職日期	
職 稱	
備註：	
<div style="border: 1px dashed black; width: 250px; height: 100px; margin: 0 auto 20px auto; display: flex; align-items: center; justify-content: center;">公司大章</div> <div style="border: 1px dashed black; width: 100px; height: 80px; margin: 0 auto; display: flex; align-items: center; justify-content: center;">負責人章</div>	
中	華
民	國
年	月
日	



所得扣繳憑單影本

各類所得扣繳暨免扣繳憑單 Withholding & Non-Withholding Tax Statement (電子申報專用)		租賃房屋之房屋稅籍編號	
		租賃房屋坐落地址或租賃土地地段號:	
扣繳單位統一編號	稽徵機關	製單編號	格式代號及所得類別 Category of Income
所得人統一編號(證)號 Taxpayer's ID NO.	國內有無住所 Residency 有 (V) 無 ()	所得人、執業別代號或其他所得給付項目	適用租稅協定 Tax Agreement
所得人姓名 Name of Taxpayer	居住地區或地區代碼 Tax Jurisdiction Code	本給付年度內按所得人護照人出境章戳日期累計在臺是否已滿183天? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
所得人住址 Present Address	稅務識別碼 Tax Identification Number (TIN)		
所得所屬年月 Period of Income 自 108 年 01 月至 108 年 12 月 From Year Month To Year Month	所得給付年度 Year of Payment 108	依勞退條例或教職員工退撫條例自願提繳之金額 (E) 0	
給付總額 (A) Total Amount Paid (結算申報時應按本欄數額填報) The amount should be reported in the Individual Income Tax Return	扣繳率 (B) Withholding Rate %	扣繳稅額 (C= A × B) Withholding Tax	給付淨額 (D= A - C) Net Payment
扣 繳 單 位		格式代號說明 Category of Income	
名稱			
地址			
扣繳義務人			

※依勞工退休金條例規定自願提繳之退休金或年金保險費，合計在每月工資6%範圍內，或依學校法人及其所屬私立學校教職員退休撫卹離職資遣條例規定提繳之款項，免計入薪資給付總額，其金額應另行填寫於 (E) 欄，該欄內稅務義務人結算申報時無需填寫。
 第1聯：存根聯 扣繳義務人存查。如需辦理扣繳更正事宜，本聯應由扣繳義務人併更正申請案送交稽徵機關。



無警察刑事紀錄之證明正本

中華民國臺北市政府警察局

TAIPEI CITY POLICE DEPARTMENT
TAIWAN, REPUBLIC OF CHINA

警察刑事紀錄證明 POLICE CRIMINAL RECORD CERTIFICATE

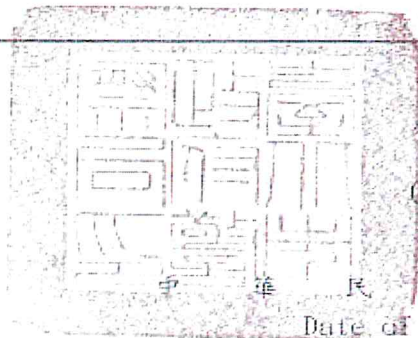
文號 NO.

茲 證 明

This is to certify the following individual:

姓 名 Full Name	身分證或護照號碼 ID or Passport No.	性 別 Sex	出 生 日 期 Date of Birth	國 籍 Nationality	出 生 地 Place of Birth
中文				中華民國	臺灣
ENG.				R. O. C.	TAIWAN

在臺灣地區查無犯罪紀錄。
No Conviction Record in Taiwan.



局長
Commissioner

黃昇勇
HUANG, SHENG-YUNG

中華民國 年 月 日
Date of Issue:



考績及傑出事蹟證明



三分鐘自我介紹影片

※此頁面不需印出，USB 已黏貼在資料冊封面裡※

(請用以下任一格式燒錄至 USB：MOV. MPEG4. MP4. AVI. WMV)



中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會
第二十三屆傑出『金仲獎』楷模 公會推薦書

茲推薦_____女士/先生為第二十二屆傑出『金仲獎』楷模

此 致

中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會

姓 名：

性別：

年齡：

服務單位：

職稱：

推薦組別(請勾選)

經紀人組

經紀營業員組

推薦理由及特殊貢獻【請條列具體敘述】

推薦公會名稱：

(請蓋公會圖記)

公會電話：

公會地址：

理事長簽章：

中 華 民 國 113 年 月 日

中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會
第二十三屆傑出『金仲獎』楷模 推薦簡歷

推薦組別	<input type="checkbox"/> 經紀人 <input checked="" type="checkbox"/> 經紀營業員				
姓名	請黏貼二吋 彩色大頭照一張				
性別				出生日期	
畢業學校				學校	科系
公司名稱				(營利事業登記名稱)	
加盟店名稱				(若無免填)	
聯絡地址					
職稱					傳真電話 ()
公司電話 ()	轉	行動電話			
經歷(事業名稱、職稱)					
曾任：		現任：			
1.		1.			
2.		2.			
3.		3.			
4.		4.			
5.		5.			
曾經獲獎名稱【證明文件請另附於後】					
獲獎日期	獲獎名稱	舉辦單位	頒獎人		
1.					
2.					
3.					
備註：					

經紀人證書或經紀營業員證明書影本

個人奮鬥歷程之撰述(800-1000)

在職證明

○○不動產仲介經紀股份有限公司
在職證明

姓名	
性別	
出生日期	
到職日期	
職稱	

備註：

公司大章

負責人章

中 華 民 國 年 月 日

所得扣繳憑單影本

無警察刑事紀錄之證明正本

考績及傑出事蹟證明

三分鐘自我介紹影片

※此頁面不需印出，USB 已黏貼在資料冊封面裡※

(請用以下任一格式燒錄至 USB：MOV. MPEG4. MP4. AVI. WMV)