

正本

107. 11. 07

台灣糖業股份有限公司高雄區處 函

機關地址：高雄市橋頭區橋南里糖廠路24號

聯絡人：岳祈山

聯絡電話：07-6119299分機:384

電子郵件：a63103@taisugar.com.tw

傳 真：07-6114128

800

高雄市新興區中山二路472號11樓之5

受文者：高雄市不動產仲介業職業工會

發文日期：中華民國107年11月5日

發文字號：高博字第10750096022號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨

主旨：檢送本區處經管「高雄市橋頭區橋南里糖廠路21號房地(標案1)、高雄市橋頭區橋南里糖廠路24號內砂糖5號倉庫(標案2)、砂糖11號倉庫(標案3)和高雄市橋頭區橋南里興糖路7號房地(標案4)共4棟房地」共4標案房屋租賃案之招標公告，敬請惠予張貼公告，以廣為周知，至鈞公誼。

正本：高雄市燕巢區公所、高雄市橋頭區公所、高雄市楠梓區公所、高雄市梓官區公所、高雄市岡山區公所、高雄市不動產仲介業職業工會、高雄市不動產開發商業同業公會

副本：

經理 陳德為

台灣糖業股份有限公司高雄區處 公告

發文日期：中華民國107年11月5日

發文字號：高博字第10750096021號

附件：



主旨：公告標租本區處經營高雄市橋頭區橋南里糖廠路21號房地（標案1）、高雄市橋頭區橋南里糖廠路24號內砂糖5號倉庫（標案2）、砂糖11號倉庫（標案3）和高雄市橋頭區橋南里興糖路7號房地（標案4）共4棟房地。

依據：依據107年11月04日簽核辦理。

公告事項：

一、出租標的：

- （一）房地坐落：標案1：高雄市橋頭區橋子頭段1083-0地號（內）地號內面積396平方公尺之土地，建物面積：177.59平方公尺（約53.72坪），標案2：高雄市橋頭區橋子頭段1088-0地號（內）地號內面積556平方公尺之土地，建物面積：505.78平方公尺（約153坪），標案3：高雄市橋頭區橋子頭段1088-0地號（內）地號內面積556平方公尺之土地，建物面積：505.78平方公尺（約153坪）標案4：高雄市橋頭區橋子頭段1079-0地號（內）地號內面積233平方公尺之土地，建物面積：40.76平方公尺（約

圖
章

公司同意，惟限依房屋權狀及使用執照登載之用途使用。
一切變更費用由得標人負擔，本公司只配合變更申請用印。

(二)不得作政府明定之八大特種行業或大樓管理委員會明文規定禁止之業態使用。

(三)房屋外空地，承租人不得增(搭)建使用。

五、租賃期間：標案1~4自公證之日起算至屆滿3年之日止。

六、踏看現場：投標人應於投標文件截止收件前，自行前往現場查看，如有疑問，須於前開期限前之上班時間洽本區處糖業博物館課釋疑，開標時投標人不得臨時提出問題，決標後亦不得異議。

七、領取投標須知與投標單：凡有意投標者，請自公告日起至收件截止日止，於上班時間內（週一至週五上午8時至12時、下午13時至17時），以不具名方式向本區處高雄市橋頭區橋南里糖廠路24號糖業博物館課繳交工本費每份新臺幣300元整，憑收據向本處糖業博物館課索取招標文件。

郵購者請於郵購函正面書明「出租 縣(市) 鄉鎮(市、區) 路(街) 段 巷 弄 號房屋」字樣，函內應附招標文件工本費之郵政匯票及自備回郵信封〔書妥收件人姓名、地址及貼足回郵〕，以郵遞或專人寄(送)達本區處。

八、投標：投標文件應以郵遞或專人於民國107年11月22日下午5時前寄(送)達：高雄市橋頭區橋南里糖廠路24號，逾時寄(送)達者不予受理，原件退還。送達後不得申請撤回。

九、開標日期時間及地點：107年11月23日（星期五）10時00

分。於本區處第二會議室當眾開標，當天如因天災或其他突發事故停止上班，則順延至恢復上班日之同時間、地點開標。

十、其他事項請詳閱投標須知及契約內容，洽詢電話：07：6119299#384。

經理 陳德為

裝
訂
線
驗
章