

台灣糖業股份有限公司高雄區處標售土地及地上物明細表

(民國107年 第 1 批次)

標號	土地標示						都市計畫或使用編定(僅供參考)	單位底價(元/㎡)	本筆底價(元)	土地總底價(元)	本標土地及地上物總底價(元)	本標押標金(元)	土地現況(僅供參考)	備註
	市	區	段	小段	地號	面積(㎡)								
10761003	高雄	岡山	台安		76	82.86	一般農業區農牧用地	8,300	687,738	687,738	1,725,487	346,000	空地	1、本地價款一次繳付。 2、本案土地臨岡山溪東側。 3、76號，依農業發展條例第33條規定，私法人不得承受耕地，但符合第34條規定之農民團體、農業企業機構或農業試驗研究機構經取得許可者，不再此限。 4、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
	高雄	岡山	台安		79-2	125.03	一般農業區水利用地	8,300	1,037,749	1,037,749				
	合計				2筆	207.89			1,725,487	1,725,487				
	地上物明細及坐落							數量	建築面積(㎡)	地上物總底價(元)				
	地上物名稱		坐落											
無														
10761004	土地標示						都市計畫或使用編定(僅供參考)	單位底價(元/㎡)	本筆底價(元)	土地總底價(元)	本標土地及地上物總底價(元)	本標押標金(元)	土地現況(僅供參考)	備註
	市	區	段	小段	地號	面積(㎡)								
	高雄	岡山	台安		79	76.72	一般農業區水利用地	8,300	636,776	636,776	636,776	128,000	空地	1、本地價款一次繳付。 2、本案土地臨岡山溪東側。 3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
	合計				1筆	76.72			636,776	636,776				
	地上物明細及坐落							數量	建築面積(㎡)	地上物總底價(元)				
地上物名稱		坐落												
無														
10761005	土地標示						都市計畫或使用編定(僅供參考)	單位底價(元/㎡)	本筆底價(元)	土地總底價(元)	本標土地及地上物總底價(元)	本標押標金(元)	土地現況(僅供參考)	備註
	市	區	段	小段	地號	面積(㎡)								
	高雄	岡山	台安		79-1	382.45	一般農業區水利用地	8,300	3,174,335	3,174,335	3,174,335	635,000	空地	1、本地價款一次繳付。 2、本案土地臨岡山溪東側。 3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
	合計				1筆	382.45			3,174,335	3,174,335				
	地上物明細及坐落							數量	建築面積(㎡)	地上物總底價(元)				
地上物名稱		坐落												
無														

公告、購標時間：107年8月15日~107年8月29日。

開標時間：107年8月30日上午10時0分，本區處第2會議室。

請參閱本公司資產公告網站：<http://www.taisugar.com.tw>