

**補助契約書**  
**請詳讀即可**  
**無需回傳**

**產業人才投資方案（提升勞工自主學習計畫）**  
**補助學員參訓契約書**

封面（略）／本契約書一式兩份雙方各存乙份

**契約審閱權**

本契約業經消費者已攜回審閱 5 日以上。

**（內文）**

立約人 學員：（以下簡稱甲方） 訓練單位：高雄市  
不動產仲介業職業工會（以下簡稱乙方） 雙方同意訂立本  
契約書，約定下列各條款共同遵守：

**第一條** 甲方於中華民國 年 月 日收受本定型化契約書。甲方於  
受訓期間應遵守乙方規定，完成訓練課程，乙方於訓練期間 應對  
甲方施以評量，合格者，乙方應發給甲方結訓證書。

**第二條** 參訓班別名稱：不動產經紀營業員訓練班(一)第 01 期  
補助計畫名稱：提升勞工自主學習計畫(以下簡稱本計畫)

**第三條** 訓練期間：  
自中華民國 106 年 03 月 28 日至 106 年 03 月 30 日止。

**第四條** 課程時數：授課總時數 20 小時。

**第五條** 繳費方式  
(一) 繳費項目及金額  
每人訓練費用總金額(以下簡稱訓練費用) 2,960 元。  
甲方繳費金額 2,960 元(百分之百訓練費用)。  
(繳費金額欄位不得空白，未明列者乙方不得向甲方收取。)  
(二) 乙方收取費用應開立正式收據或發票，於結訓後檢附收執聯  
正本，將上開憑證正本函送勞動部勞動力發展署所屬分署(以下簡  
稱分署)申領補助費，甲方不得異議。

**第六條** 參訓及補助資格  
(一) 甲方同意依本計畫規定檢附參訓必要之個人資料，包括身分  
證正反面影本、存摺影本及全額補助對象佐證資料等，交由乙方彙  
整資料向分署辦理請領補助費。  
(二) 甲方應確認開訓當日於就業保險、勞工保險(含受僱從事漁業  
生產之勞動投保者)或農民健康保險在保，且同意乙方及分署對於甲  
方開訓當日之就保、勞農保資格進行檢核，必要時，甲方須提供乙  
方開訓當日仍在保之投保明細表影本。甲方參加失業者職前訓練期  
間，接受政府訓練經費補助者(勞保投保證號前 2 碼數字為 09 訓字  
保之參訓學員)，或投保狀況僅為裁減續保或職災續保之參訓學員  
，不予補助訓練費用。  
(三) 甲方須取得結訓證書，且缺席時數未逾訓練課程總時數五分  
之一，並填寫本計畫參訓學員意見調查表後，由乙方彙整資料向分  
署辦理甲方之補助費申請。若甲方符合本計畫補助之一般身分者  
，由分署撥款予乙方，由乙方退還甲方百分之八十訓練費用；若甲  
方符合本計畫之全額補助訓練費用者，由分署撥款予乙方，由乙方  
退還甲方百分之百訓練費用(乙方於開訓時收取百分之百訓練費用  
者，亦得由分署逕撥補助費予甲方，免經乙方轉撥)。  
(四) 甲方屬全額補助對象者，應依本計畫作業手冊規定檢附相關  
文件，於本計畫學員補助申請書中切結。甲方提供之證明文件不實  
，經查屬實者，應負相關法律責任。(開訓時乙方僅收取百分之五  
十 訓練費用者，得向甲方追繳百分之五十訓練費用)，不得異

**第七條** 退費辦法  
(一) 甲方如已繳費，且因個人因素(包含不符補助參訓資格)退  
訓者，依下列規定辦理：  
1. 於開訓日前退訓者，乙方最多得收取核定訓練費用之百分之五  
，餘退還甲方。  
2. 已開訓但未逾訓練課程總時數三分之一者，乙方應退還核定訓練  
費用百分之五十(開訓時乙方僅收取百分之五十訓練費用者，不再  
退費)。  
3. 甲方於已逾訓練課程總時數三分之一時退訓，不予退費(開訓時  
乙方僅收取百分之五十訓練費用者，得向甲方追繳百分之五十訓練  
費用)。  
4. 需匯款退費者，甲方應自行負擔匯款手續費用，或於退款金額中  
扣除；乙方應於一個月內將費用退還甲方。

(二) 乙方受理甲方報名並收取費用後(以收據開立時間為準  
)，有下列情形之一者，應於一個月內將已收取之費用全額退還甲  
方：1. 因故未開班。2. 未能如期開班。3. 因訓練單位未落實參訓學  
員資格審查，致有學員不符補助資格而退訓者。  
(三) 乙方受理甲方報名並收取訓練費用後(以收據開立時間為準  
)變更訓練時間、地點或其他重大缺失等，致甲方無法配合而退訓  
者，乙方應於一個月內依甲方剩餘未上課時數佔訓練課程總時數之  
比例退還訓練費用，以匯款退費者，由乙方負擔匯款手續費用。  
(四) 訓練單位因涉及刑事案件經移送司法機關偵辦，致甲方無法  
於結訓後六個月內取得訓練補助費，應於一個月內先全數墊還補助  
款項。  
(五) 因乙方因素而致訓練班次遭分署撤銷核定，甲方要求乙方於  
一個月內退還甲方已繳納之費用全額。

**第八條** 甲方有以下情事之一，分署不予補助：  
(一) 為自己或他人偽造文書或以不實資料報名申請補助。  
(二) 提供個人身分資料供他人參訓或代他人參訓。  
(三) 參訓期間實際到課情形與簽名內容不符，代他人或請他人  
代為簽名者。  
(四) 缺席時數逾訓練課程總時數五分之一。  
(五) 未取得結訓證書或學分證明。  
(六) 未填寫本計畫參訓學員意見調查表。  
甲方若欲放棄參訓或退訓時，得依規定辦理退費。參加職前訓練  
期間，接受政府訓練補助者，該期間不得同時參加本計畫訓練課  
程及申領本計畫之補助。但於參加本計畫訓練課程期間，發生非  
自願性失業情事者，不在此限。

**第九條** 甲方同意乙方於辦理本訓練課程及相關事項所必要之特定目的範  
圍內，蒐集本人資料。乙方並得依據甲方提供之個人資料，於前  
開事項範圍內與甲方聯絡。甲方對所提供之個人資料，具有查詢  
或請求閱覽、製給複製本、補充或更正之權。未經甲方同意，  
乙方不得擅自將甲方個人資料提供第三人或作不 當之利用，其  
法律效果，依相關法律辦理。

**第十條** 甲方於受訓期間或結訓後仍需配合補助計畫之主管機關、訓練單  
位辦理不預告訪視、訓練績效評估及追蹤考核。

**第十一條** 本契約如有未盡事宜，依本計畫暨作業手冊辦理，並遵循相關法 令  
及誠實信用等原則公平解決之。

**第十二條** 甲乙雙方就訓練相關權利義務事項發生爭議時，由訓練班次所在  
分署進行協處，因本契約有關事項涉訟時，甲、乙雙方合意以訓  
練班次所在地所屬轄區地方法院為其第一審管轄法院。

**第十三條** 本契約乙方應明定相關參訓規章或須知，並得視為本契約之一部  
分，與本契約具同等之效力。如與本契約抵觸者，其抵觸部分以  
本契約為主。

**第十四條** 本契約之附件及相關廣告視為本契約之一部分。本契約一式二份  
，由甲乙雙方各執一份為憑，並自簽約日起生效。

**第十五條** 甲方於參訓期間，行為不檢情節重大，影響訓練課程進行者，甲 方  
願無異議同意乙方為退訓之處理。

立約書人學員(簡稱甲方)： (簽章)

身分證字號：

聯絡電話：

通訊地址：

訓練單位核准立案名稱全名(簡稱乙方)：

高雄市不動產仲介業職業工會

核准字號：10132536900

代表人姓名：楊榮輝(簽章)

聯絡電話：07-2815228

單位地址：(80044)高雄市新興區中山二路  
472 號 11 樓之 5

中華民國 106 年 月 3 日