



不動產經紀產業專修班

壹、招生對象

高中職以上畢業者。

專業文憑 圓滿人生

貳、授課內容

| | | |
|---|---------|--|
| 一 | 專業知能 | (一)不動產開發與投資、物業管理概論 (二)民法概論、民法物權概要、不動產經紀法規、土地法及相關稅法、都市計畫概論、不動產經濟分析、土地登記實務、不動產估價 (三)商圈經營與管理、社區事務管理、不動產行銷 (四)餐旅服務、台灣文化概論 (五)建築企畫、建築設備及機電管理、建築防災、空間規劃、建築構造及施工、長期照護環境安全、長期照護服務法概論、智慧綠建築 |
| 二 | 數位資訊能力 | 物業管理資訊系統、簡報技巧 |
| 三 | 溝通與協調能力 | 商業溝通與談判、顧客關係管理、管理學 |
| 四 | 國際視野 | 英語會話、國際禮儀、專案管理 |
| 五 | 證照輔導 | 公寓大廈管理服務人員、不動產經紀人 |

參、上課時間

每週星期四，於 105 年 9 月 12 日開學。

105 年 9 月 22 日(四)正式上課

本校另有多項就學優待(減免)提供學生申辦

肆、師資規劃

本學程由 和春技術學院房仲與物業管理系 與 高雄市不動產仲介經紀商業同業公會 合作規劃授課。

伍、收費標準

每學期繳交約為新台幣 26,000 元。

即日起接受報名

陸、連絡方式

房仲與物業管理系 張老師 (07)788-9888 轉 6150 ; 0932-843826 。

本課程內容之規劃，係由 和春技術學院房仲與物業管理系 及
高雄市不動產仲介經紀商業同業公會 共同規劃