

法務部行政執行署新竹分署

拍賣日期：105 年 6 月 1 日（星期三）上午 10 時 30 分，並於同日 11 時開標

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：新竹市民權路 220 號 12 樓）

注意事項：應買人須攜帶身分證及保證金辦理投標應買

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
1	仁	苗栗縣大湖鄉興榮段 50-19 地號	劉彩勤	105 年度助執字第 5 號	22.00	1/3 拍定後不點交	400 元 2,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
2	仁	苗栗縣大湖鄉興榮段 5-3 地號等 4 筆	劉彩勤	105 年度助執字第 5 號	1397.00	1/6 拍定後不點交	12,000 元 58,400 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
3	平	苗栗縣頭屋鄉外獅潭段 894 之 2 地號	江維國(江少中)	98 年度綜所稅執特專字第 16397 號	17788.00	32 分之 7 拍定後不點交	232,000 元 1,160,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
4	平	新竹縣湖口鄉南安段 299 地號等 136 筆 新竹縣湖口鄉北安段 397 地號等 75 筆	劉文標	90 年地稅執特專字第 6716 號	詳如公告		168,307,000 元 841,532,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
		新竹縣湖口鄉長安村 1 鄰北窩 10 號 (建號：616、616-1、622、622-1、622-2、622-3 等)	長安國際開發股份有限公司	99 年度房稅執專字第 80539 號					
5	平	新竹縣湖口鄉南安段 295 地號等 33 筆	劉文標	90 年地稅執特專字第 6716 號	詳如公告		11,755,000 元 58,771,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
6	平	新竹縣湖口鄉南安段 297 地號等 5 筆	劉文標	90 年地稅執特專字第 6716 號	詳如公告		11,204,800 元 56,024,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
7	甲	苗栗縣公館鄉中義村 14 鄰 337 號及其座落基地(義民段 906 地號)	何龍美(原名：何沅錯)	99 年度助執字第 1198 號	基地面積：476.06 建物面積：137.35	基地：6 分之 1 建物：十萬分之 33333 拍定後不點交	138,000 元 688,500 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
8	甲	苗栗縣公館鄉尖山段 1141 地號	何龍美(原名：何沅錯)	99 年度助執字第 1198 號	655.00	6 分之 1 拍定後不點交	22,000 元 105,300 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
9	甲	苗栗縣竹南鎮天聲段 1076 地號	林春淮	100 年強汽罰執字第 236067 號	2102.77	63608 分之 15000 拍定後不點交	360,000 元 1,836,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
10	丁	新竹市東香段 914 地號	李驥群	101 年度牌稅執字第 8644 號	460.41	1 分之 1 拍定後不點交	1,713,000 元 8,561,700 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
11	丁	新竹縣寶山鄉雙園段 637 地號	廖俊欽	103 年地稅執字第 21165 號	19.89	40 分之 1 拍定後不點交	最低拍賣價格 14,400 元	保證金： 705,000 元 總價： 3,521,280 元 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
		新竹縣寶山鄉雙園段 637-1 地號			19.88	40 分之 1 拍定後不點交	最低拍賣價格 14,400 元		
		新竹縣寶山鄉雙園段 638 地號			2588.86	40 分之 1 拍定後不點交	最低拍賣價格 1,766,400 元		
		新竹縣寶山鄉雙園段 638-1 地號			60.81	40 分之 1 拍定後不點交	最低拍賣價格 41,600 元		
		新竹縣寶山鄉雙溪村雙園路二段 260 巷 1 弄 5 號 3 樓(雙園段 638 地號)(61 建號)			178.55	1 分之 1 拍定後點交	最低拍賣價格 1,684,480 元		

備註：1.本表僅供參考，實際情況仍以本分署拍賣公告為標準。

2.本分署拍賣公告閱覽處：(1)本分署公告欄 (2)本分署網站 <http://www.scy.moj.gov.tw>

3.每週星期三於本分署拍賣室舉辦不動產集中拍賣會。

4.如發現不法之情事(如：圍標...等)，檢舉電話：03-5153103 分機 313。