

法務部行政執行署新竹分署

拍賣日期：102年8月28日（星期三）上午10時30分，並於同日11時開標

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：新竹市民權路220號12樓）

注意事項：應買人須攜帶身分證及保證金辦理投標應買

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
1	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0074-0000 地號	楊玉妹	96 年度土稅執特 專字第 138 號	270.00	567 分之 308 拍定後不點交	100,000 元 480,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
2	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0074-0001 地號	楊玉妹	96 年度土稅執特 專字第 138 號	297.00	567 分之 308 拍定後不點交	110,000 元 520,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
3	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0075-0000 地號	楊玉妹	96 年度土稅執特 專字第 138 號	4801.00	全部 拍定後依現況 點交	3,080,000 元 15,360,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
4	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0078-0000 地號	楊玉妹	96 年度土稅執特 專字第 138 號	2069.00	全部 拍定後依現況 點交	1,420,000 元 7,080,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
5	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0079-0000 地號	楊玉妹	96 年度土稅執特 專字第 138 號	5465.00	全部 拍定後依現況 點交	3,550,000 元 17,670,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
6	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0080-0000 地號	楊玉妹	96 年度土稅執特 專字第 138 號	2.00	全部 拍定後依現況 點交	1,600 元 7,200 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
7	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0080-0001 地號	楊玉妹	96 年度土稅執特 專字第 138 號	973.00	全部 拍定後依現況 點交	680,000 元 3,310,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
8	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0081-0000 地號	楊玉妹	96 年度土稅執特 專字第 138 號	2016.00	全部 拍定後依現況 點交	1,330,000 元 6,610,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
9	忠	新竹市力行段 0752-0000 地號	趙君珮	100 年度助執字第 635 號	2787.49	4000 分之 375 拍定後不點交	52,000 元 160,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
10	孝	苗栗縣通霄鎮梅樹腳段 276-1 地號	羅金傳	101 年度牌稅執字第 21356 號	57.00	30 分之 1 拍定後不點交	1,000 元 4,850 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
11	孝	苗栗縣通霄鎮梅樹腳段 441 地號	羅金傳	101 年度牌稅執字第 21356 號	6620.00	8 分之 1 拍定後不點交	106,000 元 526,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
12	孝	苗栗縣通霄鎮梅樹腳段 464 地號	羅金傳	101 年度牌稅執字第 21356 號	553.00	8 分之 1 拍定後不點交	21,000 元 105,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
13	孝	苗栗縣通霄鎮梅樹腳段 276 地號	羅金傳	101 年度牌稅執字第 21356 號	617.00	30 分之 1 拍定後按現況點交	17,000 元 85,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
14	孝	苗栗縣通霄鎮梅樹腳段 276-10 地號(坐落基地)	羅金傳	101 年度牌稅執字第 21356 號	81.00	基地：1 分之 1 建物：全部 拍定後按現況點交	145,000 元 717,450 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
		苗栗縣通霄鎮梅南里 8 鄰梅南 13 號 (建號：275) (建號：286) (建號：308)			76.15 4.85 5.57				
15	仁	新竹縣五峰鄉竹林段 627、636 地號等 2 筆	王政輝限定繼承人王呂祥妹	100 年度遺稅執特專字第 39856 號	28560.00	全部 拍定後依現況點交	128,000 元 614,400 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
16	仁	新竹縣五峰鄉竹林段 639、640 地號等 2 筆	王政輝限定繼承人王呂祥妹	100 年度遺稅執特專字第 39856 號	5520.00	全部 拍定後依現況點交	25,000 元 124,400 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
17	仁	新竹縣五峰鄉竹林段 649、651-1 地號等 2 筆	王政輝限定繼承人王呂祥妹	100 年度遺稅執特專字第 39856 號	7899.00	全部 拍定後依現況點交	44,800 元 224,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
18	甲	苗栗縣頭份鎮成功段 1207 地號	信中建設股份有限公司	90 年度房稅執專字第 48625 號	74.74	全部 拍定後按現況點交	273,000 元 1,360,500 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
19	甲	苗栗縣頭份鎮成功段 1208 地號	信中建設股份有限公司	90 年度房稅執專 字第 48625 號	81.27	全部 拍定後按現況 點交	296,000 元 1,480,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
20	甲	苗栗縣頭份鎮成功段 1216 地號	信中建設股份有限公司	90 年度房稅執專 字第 48625 號	94.51	全部 拍定後按現況 點交	345,000 元 1,720,500 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
21	甲	苗栗縣頭份鎮成功段 1222 地號	信中建設股份有限公司	90 年度房稅執專 字第 48625 號	58.03	全部 拍定後按現況 點交	212,000 元 1,056,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
22	甲	苗栗縣頭份鎮中央段 486 地號	信中建設股份有限公司	90 年度房稅執專 字第 48625 號	27.33	全部 拍定後按現況 點交	583,000 元 2,915,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
23	甲	苗栗縣頭份鎮中央段 499 地號	信中建設股份有限公司	90 年度房稅執專 字第 48625 號	120.43	全部 拍定後按現況 點交	84,300 元 421,500 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
24	甲	苗栗縣頭份鎮中央段 505 地號	信中建設股份有限公司	90 年度房稅執專 字第 48625 號	2.00	全部 拍定後按現況 點交	6,300 元 31,500 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
25	甲	苗栗縣頭份鎮中央段 506 地號	信中建設股份有限公司	90 年度房稅執專 字第 48625 號	7.2	全部 拍定後按現況 點交	22,200 元 111,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
26	甲	苗栗縣頭份鎮中央段 506 地號	信中建設股份有限公司	90 年度房稅執專 字第 48625 號	6.1	全部 拍定後按現況 點交	18,900 元 94,500 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
27	甲	苗栗縣頭份鎮中央段 510 地號	信中建設股份有限公司	90 年度房稅執專 字第 48625 號	7.19	全部 拍定後按現況 點交	22,100 元 110,500 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
28	甲	苗栗縣頭份鎮德義段 1090 地號	信中建設股份有限公司	90 年度房稅執專 字第 48625 號	5.22	全部 拍定後按現況 點交	22,100 元 110,500 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
29	甲	苗栗縣頭份鎮頭份段三小段 0830-0002 地號	陳信忠、陳信平	93 年度綜所稅執特專字第 48290 號	205.00	1 分之 1 拍定後不點交	810,000 元 4,050,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
30	甲	苗栗縣頭份鎮頭份段四小段 0870-0002 地號	陳信忠、陳信平	93 年度綜所稅執特專字第 48290 號	502.00	10442 分之 1490 拍定後不點交	282,000 元 1,410,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
31	甲	苗栗縣頭份鎮中華段 0322-0000 地號	陳信忠、陳信平	93 年度綜所稅執特專字第 48290 號	12.99	1 分之 1 拍定後按現況點交	71,000 元 355,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
32	甲	苗栗縣頭份鎮頭份段三小段 0830-0006 地號	陳信忠、陳信平	93 年度綜所稅執特專字第 48290 號	6.00	1 分之 1 拍定後按現況點交	73,000 元 365,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
33	甲	苗栗縣頭份鎮田寮段一小段 1477-0000 地號	陳信忠、陳信平	93 年度綜所稅執特專字第 48290 號	390.00	1 分之 1 拍定後按現況點交	950,000 元 4,750,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
34	乙	新竹縣竹東鎮敦睦段 440 地號等 27 筆	蔡國泰	90 年度地稅執專字第 12661 號	詳公告	全部 拍定後依現況點交	962,000 元 4,811,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
35	乙	新竹縣竹東鎮敦睦段 539 地號等 2 筆	蔡國泰	90 年度地稅執專字第 12661 號	49.43	全部 詳公告	14,000 元 69,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
36	乙	新竹縣竹東鎮敦睦段 237 地號等 7 筆	蔡國泰	90 年度地稅執專字第 12661 號	詳公告	詳公告	859,000 元 4,296,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣

備註：1.本表僅供參考，實際情況仍以本分署拍賣公告為標準。

2.本分署拍賣公告閱覽處：(1)本分署公告欄 (2)本分署網站 <http://www.scy.moj.gov.tw>

3.每週星期三於本分署拍賣室舉辦不動產集中拍賣會。

4.如發現不法之情事(如：圍標...等)，檢舉電話：03-5153103 分機 313。