土地法規於土地開發之運用與實例

專業講解 呂志清 老師

講題大綱

一、共有物分割運用

(一) 分割方式

(二) 稅費分擔方式

(三) 法拍取得之運用

(四) 實例討論

二、土地法第 34 條之 1 運用

(一) 提存應注意事項

(二) 地上物之歸屬

(三) 實例討論

三、現有巷道之認定

(一) 既成道路意義

(二) 公用地役權之形成

(三) 不動產役權意義

(四) 實例討論

講師簡介

◆學經歷：

- 逢甲大學土地管理研究所 碩士
- 逢甲大學碩士級專任助理研究員
- 不動產經紀人普考、土地登記專業代理人特考及格
- 臺中市政府交通局捷運工程委任地政士
- 股票發行建設公司業務部、管理部主管
- 台中市政府委任集合住宅公設移交見證人

◆現任：

- 臺中市都市發展及更新促進會 理事
- 內政部核定不動產教育訓練 專業講師
- 逢甲大學土管系證照班講師
- 諭儒地政士事務所 負責人

主辦單位：台中市不動產經紀人職業工會
上課時間：107 年 6 月 26 日（二）下午 2 點~5 點
上課地點：台中市中區平等街 1 號 8 樓
報名地點：台中市南屯區大墩路 17 號
上課費用： 原 價 900 元/人
早鳥價 5/25 前報名 700 元/人
本會會員 800 元/人
二人以上團體報名優惠價 800 元/人

匯款方式： 匯款銀行 元大銀行 806 南屯分行 1951
匯款帳號 108-2653652-17
匯款戶名 台中市不動產經紀人職業工會

報名專線 04-2471 4966
傳真電話 04-2475 6837

可至以下網址報名：
https:// goo.gl/RhzGVJ
或掃描 QR code 線上表單填寫

★★請先完成匯款並於報名表填入匯款後四碼，傳真至工會並來電確認，始完成報名★★

台中市不動產經紀人職業工會 報名表				工會 QR code
姓 名		電 話		
L I N E I D		匯款帳號末四碼		